

FOR RENT

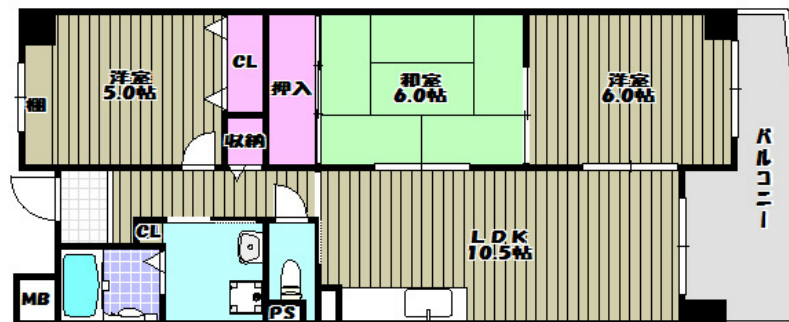
賃料	管理費等
76,000円	8,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, リビングの隣和室, 通風良好, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 平坦地, メールボックス, 平置駐車場, 舗装駐車場, 周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パデシオン大野芝		
物件所在地	大阪府堺市中区大野芝町		
交通	南海高野線 初芝駅 徒歩20分 南海高野線 白鷺駅 徒歩22分		
間取詳細	LDK(10.8畳) 洋室(5.8畳) 洋室(6.8畳) 和室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 5階		
専有面積	62.06㎡	向き	南西
築年月	2001年3月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, C A T V, C A T Vインターネット, インターホン, ガスキッチン, ガス給湯, クッションフ		
その他費用	[一時金] 町内会費: 3,600円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 安心サポート: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回契約時: 60%、月額: 1% (初回引落時のみ月額総額の		
備考	堺市全域のお部屋探しはミニミニ三国ヶ丘店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。 まずはお気軽にお電話下さい。		

情報更新日2025年11月4日

No.202507211329

お問合せ先



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2100288

物件管理コード: 1142825591120000064173

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。