

# FOR RENT

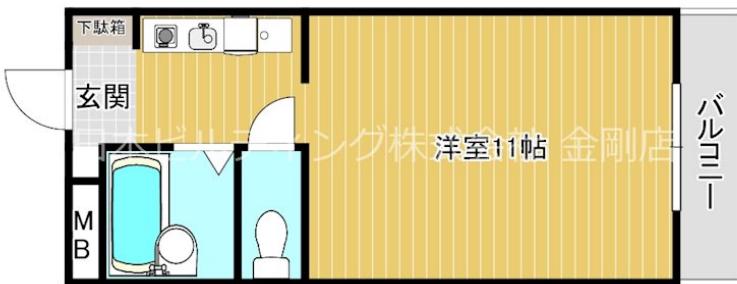
賃料	管理費等
39,000円	4,000円

2F以上,最上階,上階無し,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,田園風景,平坦地,緑豊かな住宅地,平置駐車場,舗装駐車場,周辺交通量少なめ

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴィラR・Y		
物件所在地	大阪府和泉市阪本町		
交通	南海泉北線 和泉中央駅 徒歩28分 南海泉北線 光明池駅 徒歩38分		
間取詳細	洋室(11畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	27m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	1998年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	CATV,CATVインターネット,インターホン,エアコン,ガス給湯,システムキッチン,シャワー,シューズラック		
その他費用	[一時金] 鍵交換代 : 8,800円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 エルズサポート株式会社 : 初回50% 每月1470円 火災保険料込		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させて頂きます。まずはお気軽にお電話下さい。		

情報更新日2026年1月9日

No.202507221032



大阪府知事 (6) 第45648号  
(公社) 全日本不動産協会 大阪府本部

## ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F  
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000  
E-mail : minimini.kongou@gmail.com  
URL : <http://www.nihonbuilding.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付