

FOR RENT

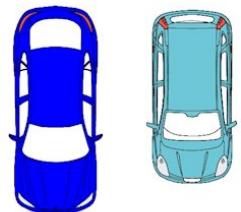
賃料	管理費等
200,000円	11,000円

1 フロア 1 住戸、2 4 時間緊急通報システム、2 F 以上、セキュリティ有り、メゾネット、角住戸、最上階、上階無し、通風良好、陽当たり良好、閑静な住宅街、メールボックス、平置駐車場、舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	土師町2丁貸家		
物件所在地	大阪府堺市中区土師町 2 丁		
交通	南海泉北線 深井駅 徒歩20分 南海泉北線 中百舌鳥駅 徒歩24分		
間取詳細	LDK(17.6畳) 洋室(7畳) 洋室(5.4畳) 洋室(5畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	木造 2階建		
専有面積	99.22m ²	向き	
築年月	2024年12月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	3 口以上コンロ、3 点給湯、T V インター、ホン、ウォークインクローゼット、カウンターキッチン、ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費 : 93,500円		
入居諸条件	ペット相談 事務所相談 楽器等の使用相談 二人可		
保証会社	必須 レントエール : 70% 更新なし		
備考	事前にご予約をいただければ現地待ち合わせ可能です。当店のスタッフが丁寧に応対させていただきます。初期費用や入居時期などもご相談ください。 お部屋探しはミニミニFC金剛店日本ビルディングにお任せを！		

情報更新日2025年12月11日

No.202507291517



大阪府知事 (6) 第45648号
(公社) 全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田 2 丁目468 - 6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail : minimini.kongou@gmail.com
URL : <http://www.nihonbuilding.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付