

FOR RENT

賃料	管理費等
158,000円	0円

1フロア1住戸,上階無し,通風良好,陽当たり良好,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3SLDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	半田5丁目戸建貸家		
物件所在地	大阪府大阪狭山市半田5丁目		
交通	南海高野線 金剛駅 徒歩10分 南海高野線 大阪狭山市駅 徒歩21分		
間取詳細	LDK(14.25畳) 和室(6畳) 洋室(8畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	95.85㎡	向き	
築年月	2005年9月	契約期間	2年
損害保険	有 18,260円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, カウンターキッチン, ガス給湯, キ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 クリーニング代: 70,000円 室内消毒費: 16,500円 [月次費用] 駆けつけサービス: 550円		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須(全保連) 要確認		
備考	大阪府堺市の賃貸マンション探しは、ミニミニ三ツヶ丘店にお任せ下さい。地域に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。TEL072-253-1234		

情報更新日2025年8月2日

No.202508021125



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部
ミニミニFC金剛店
大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付