

FOR RENT

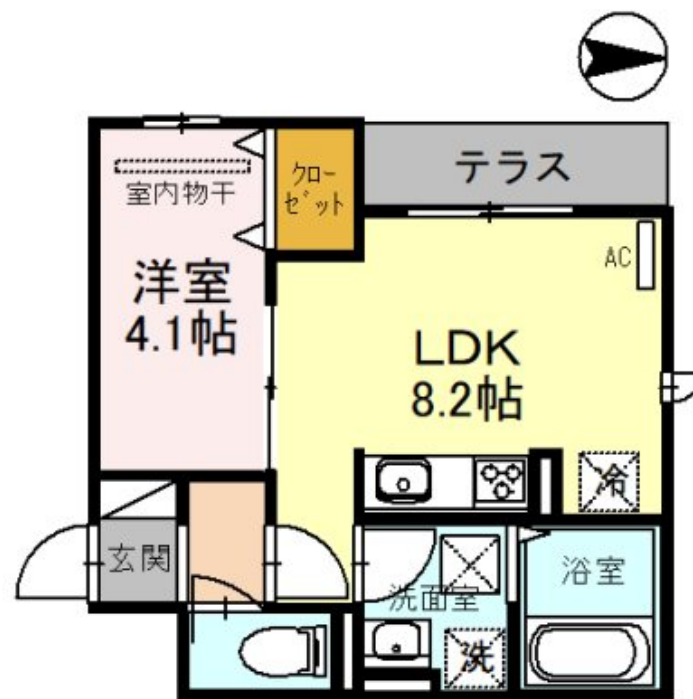
賃料	管理費等
75,000円	6,000円

オートロック,カードキー,モニタ付オートロック,角住戸,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,防犯カメラ,メールボックス,市街地に近い,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Enew金剛		
物件所在地	大阪府大阪狭山市半田1丁目		
交通	南海高野線 金剛駅 徒歩3分 南海高野線 大阪狭山市駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(8.2畳) 洋室(4.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	31.76㎡	向き	西
築年月	2021年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 8000円/月～		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,グリル,クローゼット,		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金:49,500円 D-roomCardキー料金:16,500円 ICロック電池(初回):2,750円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月		
備考	ご予約頂ければ現地待合せて案内可能です。ぜひご連絡下さいませ。お部屋探しはミニミニFC金剛店日本ビルディングにお任せ下さい。TEL 072-368-7878		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月31日

No.202508031009



大阪府知事(6)第45648号

(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6

TEL:072-368-7878

E-mail: minimini.kongou@gmail.com

URL: http://www.nihonbuilding.com/

松川ビル1F

FAX:072-368-7000



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2100288

物件管理コード: 1142825591120000064322

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。