

FOR RENT

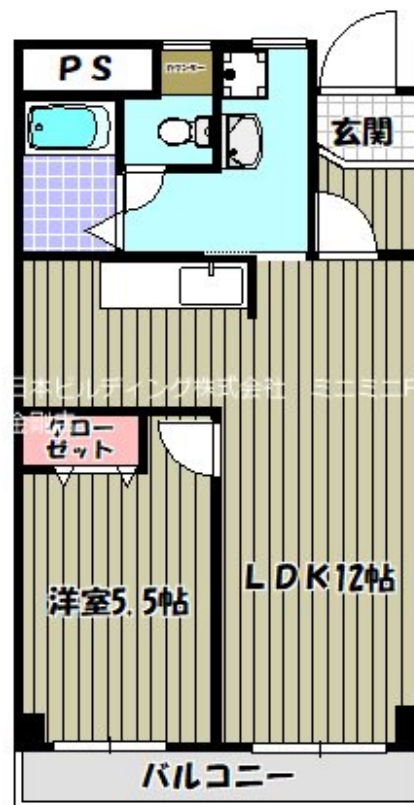
賃料	管理費等
53,000円	0円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 振り分け, 通風良好, 陽当たり良好, リノベーション, 駅まで平坦, 駅前, 閑静な住宅街, 平坦地, メールボックス, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ステーションホーム		
物件所在地	大阪府大阪狭山市狭山5丁目		
交通	南海高野線 大阪狭山市駅 徒歩1分 南海高野線 金剛駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(5.5畳) LDK(12畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	40.79㎡	向き	東
築年月	1983年12月	契約期間	2年
損害保険	有 16,800円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000~16500円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯, TVインターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, シャワー, トイレ		
その他費用	[一時金] 入居サポート: 16,500円 [月次費用] 引落手数料: 330円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回保証料40%・更新料10,000円(1年毎)		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。 まずはお気軽にお電話下さい。		

情報更新日2025年9月7日

No.202508031228

お問合せ先



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0% 客付 100%