

FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	5,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 通風良好, 陽当たり良好, 両面バルコニー, 駅まで平坦, メールボックス, 平置駐車場, 周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	nest98		
物件所在地	大阪府堺市東区日置荘西町5丁		
交通	南海高野線 萩原天神駅 徒歩4分 南海高野線 初芝駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	53.59㎡	向き	南
築年月	1998年8月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 9000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, ガスキッチン, ガスコン		
その他費用	[一時金] 安心サポート入会費: 3,300円 鍵交換費用: 16,500円 [月次費用] 口座振替手数料: 440円 安心サポート: 1,100円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料の70% 更新料12,000円/年		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しい。スタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。072-368-7878		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月7日

No.202508041542



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付