

FOR RENT

賃料	管理費等
71,000円	3,000円

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,振り分け,前面棟無,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	7.1万円	礼金	7.1万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンフォレスト・和泉		
物件所在地	大阪府和泉市池田下町		
交通	南海泉北線 和泉中央駅 徒歩17分 南海泉北線 光明池駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(5.6畳) 洋室(6.6畳) K(3.1畳) LD(11.7畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	61.02㎡	向き	南
築年月	2011年6月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2025年9月30日
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼ		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 10,000円 / 入居時、以降は月額賃料の1% / 毎月(入居期間中)		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。 まずはお気軽にお電話下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月8日

No.202508041658



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付