

FOR RENT

賃料	管理費等
68,500円	3,500円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 角住戸, 上階無し, 通風良好, 南面バルコニー, 南面リビング, 2×4工法, 閑静な住宅街, 田園風景, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	オリーブ		
物件所在地	大阪府和泉市阪本町		
交通	南海泉北線 和泉中央駅 徒歩23分 南海泉北線 光明池駅 徒歩35分		
間取詳細	洋室(6.1畳) 洋室(6畳) LDK(11.4畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	57.12㎡	向き	南東
築年月	2010年3月	契約期間	2年
損害保険	有 13,000円 24ヶ月	入居時期	2025年9月中旬
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ 設置可, ガス給湯, クロー		
その他費用	[一時金] クリーニング費: 70,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用: 330円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (ハウスリープ) 契約時保証委託料: 22,000円/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考	大阪狭山市、富田林市、河内長野市、堺市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月17日

No.202508051104



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL: 072-368-7878 FAX: 072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付