# FOR RENT

賃料	管理費等
29,000円	3,300円

2 4 時間緊急通報システム, 2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,駅前,閑静な住宅街,メールボックス,舗装駐車場

#### 【外観】





図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

#### 【間取り図】



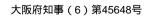
間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

#### 情報更新日2025年12月1日

No.202508081047

## お問合せ先

不動産コード: 2100288



(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

## ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F

TEL:072-368-7878

E-mail: minimini.kongou@gmail.com URL: http://www.nihonbuilding.com/ FAX:072-368-7000

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	楠古谷マンション		
物件所在地	大阪府河内長野市楠町東		
交通	南海高野線 千代田駅 徒歩5分 南海高野線 滝谷(大阪)駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(6畳) K(2畳)		
構造·規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	19.87m²	向き	南
築年月	1991年10月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 7700円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3 点給湯, B S, C A T V, C S, インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,ク		
その他費用	[一時金] 鍵セット費:3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用:330円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 (ハウスリーブ) 保証委託料 契約時: 22,000円 月額: 賃料総額の2.2%		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させて頂きます。 まずはお気軽にお電話下さい。TEL072-368-7878		



### 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

 
 取引態様 負担の割合
 賃主
 借主

 中介元付 (一般)
 手数料 配分の割合
 元付
 客付

仲介元付 (一般)