

FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	4,000円

24時間緊急通報システム,リビングの隣和室,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場,舗装駐車場,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	2万円	礼金	5万円
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ラ・フォーレ深井		
物件所在地	大阪府堺市中区深井中町		
交通	南海泉北線 深井駅 徒歩18分 阪和線 上野芝駅 徒歩25分		
間取詳細	和室(5.5畳) 和室(6.4畳) 洋室(5.5畳) DK(6.9畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	53.58㎡	向き	西
築年月	1989年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年9月中旬
駐車場	有(敷地内) 11000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチンに窓		
その他費用	[一時金] クリーニング特約料: 58,000円 鍵交換代: 14,300円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月] 保証料: 月額賃料等の2%		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。 TEL072-368-7878		

情報更新日2025年8月8日

No.202508081327



大阪府知事 (6) 第45648号

(公社) 全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6

TEL:072-368-7878

E-mail: minimini.kongou@gmail.com

URL: http://www.nihonbuilding.com/

松川ビル1F

FAX:072-368-7000



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2100288

物件管理コード: 1142825591120000064418

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。