

賃料	管理費等
121,000円	5,000円

オートロック,角住戸,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アレーズ(百舌鳥)		
物件所在地	大阪府堺市北区百舌鳥西之町3丁		
交通	大阪メトロ御堂筋線 なかもず駅 徒歩18分 南海泉北線 中百舌鳥駅 徒歩22分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	63.53㎡	向き	
築年月	2025年4月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, B S, C S, T V インターホン, インターネット専用線配線済み, ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 30,800円 [月次費用] スマイルサポート: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所可 性別不問 二人可 高齢者可		
保証会社	必須 初回加入料月額50% 更新料11,000円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月11日

No.202508091101

お問合せ先



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付