

# FOR RENT

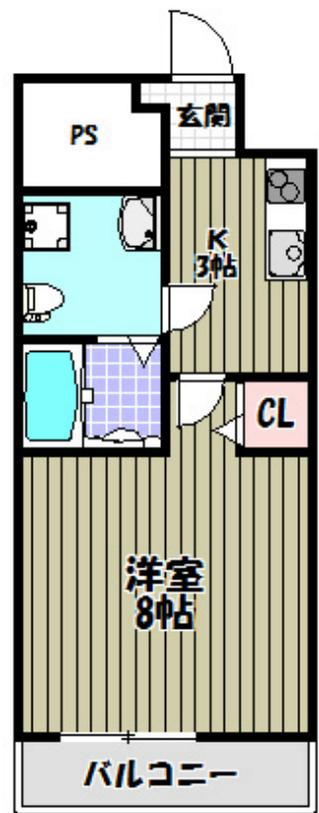
賃料	管理費等
56,000円	6,000円

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場,市街地に近い,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラシーヌ宿院		
物件所在地	大阪府堺市堺区宿院町東4丁		
交通	南海高野線 堺東駅 徒歩15分 南海空港線 堺駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(8畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 9階		
専有面積	23.36㎡	向き	東
築年月	2017年2月19日	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 13000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, オー		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 33,000円 駐輪場利用料: 1,100円 鍵交換費用: 16,500円 [月次費用] 水道代: 2,200円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 (日本セーフティー) (初回) 月額総賃料の50% (更新1年毎) 10,000円		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。 まずはお気軽にお電話下さい。TEL072-368-7878		

情報更新日2025年10月7日

No.202508091508



大阪府知事(6)第45648号  
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部  
**ミニミニFC金剛店**  
大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F  
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000  
E-mail: minimini.kongou@gmail.com  
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付