

FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	10,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, 眺望良好, 通風良好, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 平坦地, 防犯カメラ, メールボックス, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シュワープ三国ヶ丘		
物件所在地	大阪府堺市北区百舌鳥梅北町2丁		
交通	阪和線 三国ヶ丘(大阪)駅 徒歩9分 南海高野線 三国ヶ丘(大阪)駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(6.5畳) 洋室(5畳) LDK(16.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 4階		
専有面積	65.4㎡	向き	南西
築年月	2014年4月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 14300円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, CATVインターネット, IHキッチン, ヒーター, TVインターホン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 [月次費用] 町会費: 300円 コール24: 770円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (初回) 月額総賃料の50% 更新料: 800円/月 口座振替料: 220円		
備考	大阪府堺市の賃貸マンション探しはミニミニ三国ヶ丘店にお任せ下さい。 地域に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。 まずはお気軽にお電話下さい。TEL072-253-1234		

情報更新日2025年12月2日

No.202508111025

お問合せ先



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2100288

物件管理コード: 1142825591120000064449

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。