

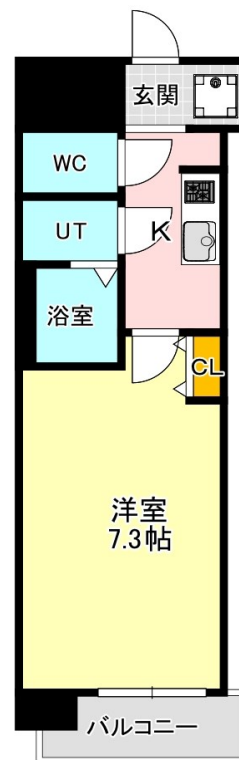
| 賃料      | 管理費等    |
|---------|---------|
| 59,000円 | 10,000円 |

2 F 以上,オートロック,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                      |      |    |
|----------|---------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                       | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                       | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | フォーリアライズ北三国ヶ丘                                           |      |    |
| 物件所在地    | 大阪府堺市堺区北三国ヶ丘町8丁                                         |      |    |
| 交通       | 阪和線 堺市駅 徒歩6分<br>阪和線 三国ヶ丘(大阪)駅 徒歩17分                     |      |    |
| 間取詳細     |                                                         |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 6階                                        |      |    |
| 専有面積     | 23.45㎡                                                  | 向き   |    |
| 築年月      | 2025年4月                                                 | 契約期間 | 1年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                          | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 要問い合わせ                                                  |      |    |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,B S,C S,T Vインターホン,エアコン,クローゼット,システムキッチン |      |    |
| その他費用    | [月次費用] 駐輪場平面:300円 駐輪場二段式上段:100円                         |      |    |
| 入居諸条件    | ペット可 性別不問 高齢者可 法人可                                      |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料55% 更新15,000円/年 月次保証料総賃料1.5%                    |      |    |
| 備考       |                                                         |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月17日

No.202508111738

お問合せ先



大阪府知事(6)第45648号  
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

**ミニミニFC金剛店**

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F  
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000  
E-mail: minimini.kongou@gmail.com  
URL: http://www.nihonbuilding.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |