

賃料	管理費等
59,300円	10,000円

2 F以上,オートロック,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フォーリアライズ北三国ヶ丘		
物件所在地	大阪府堺市堺区北三国ヶ丘町8丁		
交通	阪和線 堺市駅 徒歩6分 阪和線 三国ヶ丘(大阪)駅 徒歩17分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 8階		
専有面積	23.12㎡	向き	
築年月	2025年4月	契約期間	1年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, T Vインターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン		
その他費用	[月次費用] 駐輪場平面: 300円 駐輪場二段式上段: 100円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 高齢者可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料55% 更新15,000円/年 月次保証料総賃料1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月17日

No.2025081110807



大阪府知事(6)第45648号
 (公社)全日本不動産協会 大阪府本部
ミニミニFC金剛店
 大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
 TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
 E-mail: minimini.kongou@gmail.com
 URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付