

FOR RENT

賃料	管理費等
71,000円	4,000円

1フロア1住戸,24時間緊急通報システム,ディンプルキー,角住戸,通風良好,電子ロック,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フェリスタ		
物件所在地	大阪府堺市南区豊田		
交通	南海泉北線 泉ヶ丘駅 徒歩21分 南海泉北線 梅・美木多駅 徒歩23分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	53.97㎡	向き	南
築年月	2008年5月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8800円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯,BS,IHクッキングヒーター,TVインターホン,エアコン,オール電化,キッチンに窓,クロー		
その他費用	[一時金] ハイム'S CLUB会費:16,500円 鍵交換代:22,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料50%・月額保証料1.2%		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。TEL072-368-7878		

情報更新日2025年9月26日

No.202508171306



大阪府知事 (6) 第45648号

(公社) 全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6

TEL:072-368-7878

E-mail: minimini.kongou@gmail.com

URL: http://www.nihonbuilding.com/

松川ビル1F

FAX:072-368-7000



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付