

FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	5,000円

2F以上,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Grindel Ritz		
物件所在地	大阪府堺市東区菩提町5丁		
交通	南海高野線 萩原天神駅 徒歩16分 南海高野線 初芝駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(10.4畳) 洋室(4.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	41.67㎡	向き	東
築年月	2019年12月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年10月上旬
駐車場	空無 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, C S, T Vインターホン, インターネット専用線各部屋配線済み, ウォークイン		
その他費用			
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 10000円/入居時 月額賃料の1%/月		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。 まずはお気軽に電話下さい。TEL072-368-7878		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月18日

No.202508181039



大阪府知事 (6) 第45648号
(公社) 全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2100288

物件管理コード: 1142825591120000064497

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。