

# FOR RENT

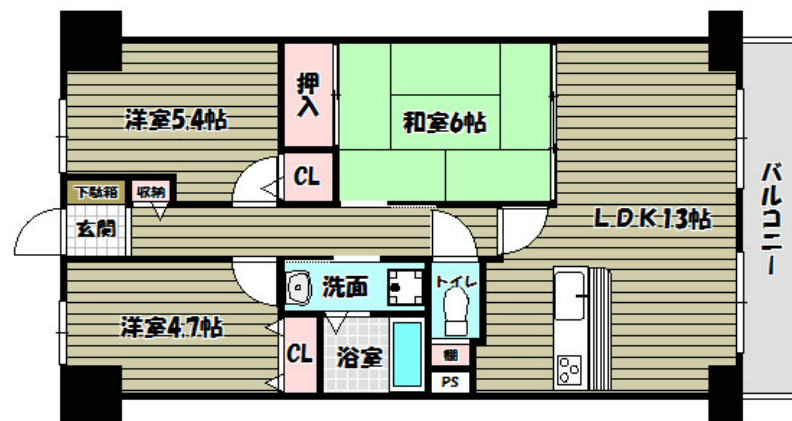
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 63,000円 | 8,000円 |

2F以上,2面バルコニー,オートロック,リビングの隣和室,通風良好,陽当たり良好,駅前,平坦地,メールボックス,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3LDK                                                                                                         |      |       |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|
| 敷金       | 5万円                                                                                                          | 礼金   | 6.3万円 |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                            | 保証金  | 無     |
| 物件種別     | マンション                                                                                                        |      |       |
| 建物名・部屋番号 | サンコーグランピア                                                                                                    |      |       |
| 物件所在地    | 大阪府富田林市喜志町3丁目                                                                                                |      |       |
| 交通       | 近鉄長野線 喜志(大阪)駅 徒歩2分<br>近鉄長野線 富田林駅 徒歩34分                                                                       |      |       |
| 間取詳細     | LDK(10.2畳) 洋室(5.4畳) 洋室(4.7畳) 和室(6畳)                                                                          |      |       |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 3階                                                                                              |      |       |
| 専有面積     | 64.3㎡                                                                                                        | 向き   | 西     |
| 築年月      | 1996年10月                                                                                                     | 契約期間 | 2年    |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                                                                               | 入居時期 | 相談    |
| 駐車場      | 空無 駐輪場                                                                                                       |      |       |
| 設備       | 3口以上コンロ,3点給湯,B S,C A T V,インターホン,カウンターキッチン,ガス給湯,クローゼット,                                                       |      |       |
| その他費用    |                                                                                                              |      |       |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                                                                     |      |       |
| 保証会社     | 必須 確認                                                                                                        |      |       |
| 備考       | 大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。<br>地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。<br>まずはお気軽にお電話下さい。 |      |       |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月7日

No.202508211213



大阪府知事 (6) 第45648号  
(公社) 全日本不動産協会 大阪府本部

**ミニミニFC金剛店**

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F  
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000  
E-mail: minimini.kongou@gmail.com  
URL: http://www.nihonbuilding.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2100288

物件管理コード: 1142825591120000064527

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。