# FOR RENT

賃料	管理費等	
46,000円	5,000円	

ロフト,角住戸、出窓、通風良好、陽当たり良好、閑静な住宅街、平置駐車場、舗装駐車場

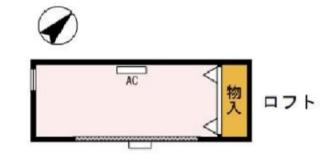
## 【外観】





図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

### 【間取り図】





間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

No.202508221155

# お問合せ先

大阪府知事(6)第45648号

(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

# ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F

TEL:072-368-7878

E-mail: minimini.kongou@gmail.com URL: http://www.nihonbuilding.com/

FAX:072-368-7000

間取り	1R					
敷金	無	礼金	無			
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無			
物件種別	アパート					
建物名・部屋番号	ラビアンローズ					
物件所在地	大阪府堺市中区深井水池町					
交通	南海泉北線 深井駅 徒歩10分 南海高野線 初芝駅 徒歩32分					
間取詳細	洋室(7.5畳) ロフト(4.25畳)					
構造·規模	木造 2階建 1階					
専有面積	20 m²	向き	南東			
築年月	2002年9月	契約期間	2年			
損害保険		入居時期	即時			
駐車場	有(敷地内) 11000円/月~ 駐輪場					
設備	2 口コンロ, 3 点給湯, B S, C A T V, C A T V インターネット, I H クッキング ヒーター,インターホン,					
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金:44,000円					
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可					
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月					
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させて頂きます。 まずはお気軽にお電話下さい。TEL072-368-7878					

情報更新日2025年12月1日



## 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 仲介先物

	手数料 負担の割合	貸主	借主	
	手数料 配分の割合	元付	客付	

不動産コード: 2100288 物件管理コード: 1142825591120000064547