

賃料	管理費等
198,000円	0円

2F以上,オートロック,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,分譲タイプ,防犯カメラ,管理室,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴェリテ金剛ルネクロスサイト		
物件所在地	大阪府大阪狭山市半田1丁目		
交通	南海高野線 金剛駅 徒歩5分 南海高野線 大阪狭山市駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(15.6畳) 洋室(7畳) 洋室(5畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 14階		
専有面積	71.4㎡	向き	南
築年月	2026年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月中旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, ウォークインクローゼット, カウンターキッチン, ガスキッチン		
その他費用	[月次費用] Darwin relief : 990円		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人可 法人可 子供相談		
保証会社	必須 要確認		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。 まずはお気軽にお電話下さい。TEL072-368-7878		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月13日

No.202508250958



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部
ミニミニFC金剛店
大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付