

# FOR RENT

賃料	管理費等
75,100円	3,000円

2F以上,畳コーナー,通風良好,陽当たり良好,両面バルコニー,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	UR小金台団地3号棟		
物件所在地	大阪府富田林市小金台4丁目		
交通	近鉄長野線 川西(大阪)駅 徒歩13分 近鉄長野線 滝谷不動駅 徒歩26分		
間取詳細	LD(11.6畳) K(3.4畳) 和室(6畳) 洋室(6.3畳) 洋室(5.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	75㎡	向き	
築年月	1998年1月	契約期間	
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8250円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯, ADSL, BS, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, オートバス, カウンター		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社			
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。		

情報更新日2026年4月18日

No.202508261135

お問合せ先



大阪府知事(6)第45648号  
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

**ミニミニFC金剛店**

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F  
 TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000  
 E-mail: minimini.kongou@gmail.com  
 URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付