

—FOR RENT

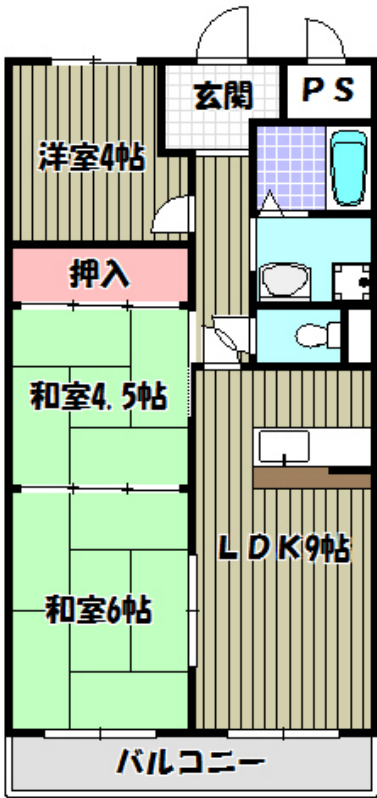
賃料	管理費等
65,000円	4,000円

リビングの隣和室,振り分け,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴィレヂ泉ヶ丘		
物件所在地	大阪府堺市南区和田東		
交通	南海泉北線 泉ヶ丘駅 徒歩15分 南海泉北線 梅・美木多駅 徒歩39分		
間取詳細	和室(6畳) 和室(4.5畳) 洋室(5畳) LDK(10畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	55.44㎡	向き	南
築年月	1996年11月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年9月下旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, C A T V, T Vインターホン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可		
その他費用	[一時金] 鍵設定費用: 17,600円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 保証会社JID 月額総賃料の30%		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。 まずはお気軽にお電話下さい。TEL072-368-7878		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月20日

No.202508281612



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部
ミニミニFC金剛店
大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付