

# FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	4,000円

1 フロア 2 住戸, 2 4 時間緊急通報システム, 2 F 以上, カードキー, 角住戸, 最上階, 上階無し, 通風良好, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, メールボックス

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	LIVELY HEIM		
物件所在地	大阪府堺市中区深井中町		
交通	南海泉北線 深井駅 徒歩12分 阪和線 上野芝駅 徒歩28分		
間取詳細	洋室(6.3畳) LDK(14.1畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	54.94m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	2007年10月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2 口コンロ, 3 点給湯, B S, T V インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスレンジ付, ガス給湯, グリル		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 (初回) 10,000円 (月次保証料) 月額総賃料の1%		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させて頂きます。 まずはお気軽にお電話下さい。TEL072-368-7878		

情報更新日2026年1月20日

No.202509021309



大阪府知事 (6) 第45648号  
(公社) 全日本不動産協会 大阪府本部

**ミニミニFC金剛店**

大阪府大阪狭山市半田 2 丁目468 - 6 松川ビル1F  
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000  
E-mail : minimini.kongou@gmail.com  
URL : <http://www.nihonbuilding.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付