## FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	5,500円

2 4時間緊急通報システム、リビングの隣和室、通風良好、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好、閑静な住宅街、舗装駐 車場

## 【外観】







3LDK 間取り 無 1ヶ月 敷金 礼金 敷引/ 保証金 償却金 マンション 物件種別 ベル・ヴィラージュ北野田 建物名・部屋番号 物件所在地 大阪府堺市東区北野田 南海高野線 北野田駅 徒歩10分 交通 南海高野線 狭山駅 徒歩19分 洋室(6.1畳) 洋室(4.5畳) 和室(6畳) LDK(12畳) 間取詳細 構造·規模 鉄筋コンクリート 3階建 1階 専有面積 65.33m² 南 向き 築年月 1997年2月 契約期間 2年 損害保険 有 17.900円 24ヶ月 入居時期 相談 駐車場 有(敷地内) 11000円/月~ 駐輪場 3点給湯,BS,インターホン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クロー 設備 ゼット,シャワー,シャ [一時金] 鍵交換代:22,000円 除菌消臭代 :16,500円 [月次費用] 安心入居サポート:1,100円 その他費用 ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 入居諸条件 保証会社 必須 初回保証加入料:月支払総額の50% 月額事務手数料:月々のご請求金額の1%(消費税含む 大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金 剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させて頂 きます。まずはお気軽にお電話下さい。TEL072-368-7878 備考 情報更新日2025年11月3日 No.202509051011

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

お問合せ先

大阪府知事(6)第45648号

(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

## ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F

TEL:072-368-7878

FAX:072-368-7000 E-mail: minimini.kongou@gmail.com

URL: http://www.nihonbuilding.com/



## 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 仲介元付 (一般)

手数料 貸主 借主 負担の割合 手数料 元付 客付 配分の割合