

# FOR RENT

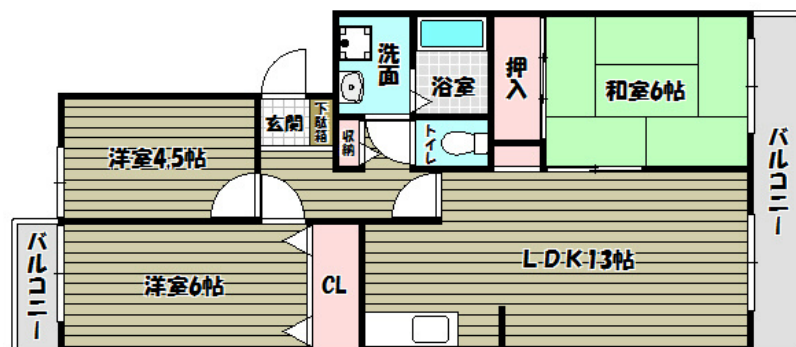
賃料	管理費等
67,000円	3,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, リビングの隣和室, 通風良好, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 平坦地, メールボックス, 平置駐車場, 舗装駐車場, 周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ユージーコートⅡ		
物件所在地	大阪府富田林市中野町3丁目		
交通	近鉄長野線 喜志(大阪)駅 徒歩12分 近鉄長野線 富田林駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(13畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	66.6㎡	向き	南
築年月	1994年2月1日	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, インターホン, ガスキッチン, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シャワー付洗面台		
その他費用	[月次費用] コンシェルジュ21: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回50% 月額2%		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。 まずはお気軽にお電話下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月27日

No.202509071327



大阪府知事(6)第45648号  
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

**ミニミニFC金剛店**

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F  
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000  
E-mail: minimini.kongou@gmail.com  
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付