

FOR RENT

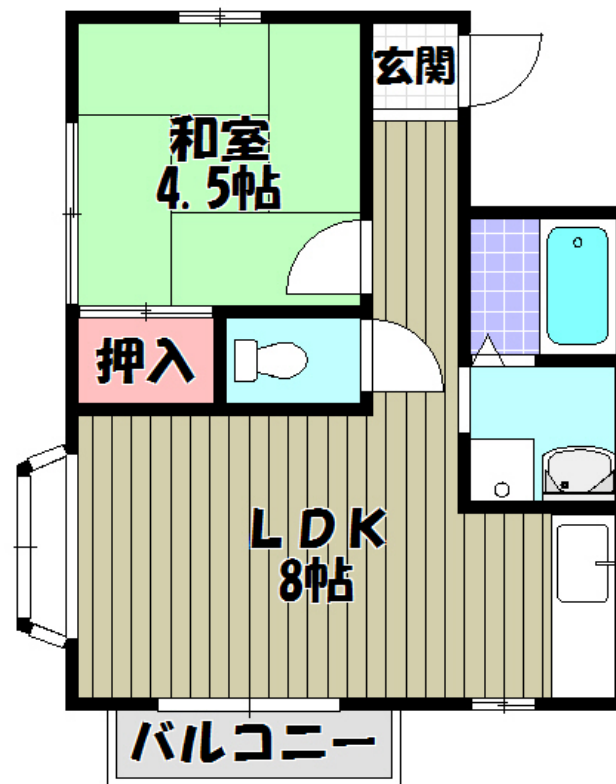
賃料	管理費等
47,000円	3,000円

24時間緊急通報システム,リビングの隣和室,振り分け,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	こうえいハイツ		
物件所在地	大阪府大阪狭山市大野西		
交通	南海高野線 金剛駅 徒歩45分 南海高野線 滝谷(大阪)駅 徒歩39分		
間取詳細	LDK(8畳) 和室(4.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	30㎡	向き	南
築年月	2000年9月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 6000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,キッチンに窓,クローゼ		
その他費用	[一時金] リレント24:19,800円 消毒代:24,750円 クリーニング費用:33,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 家賃総額の70%(最低保証料28000円) ・1年更新12000円		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。 まずはお気軽にお電話下さい。		

情報更新日2025年12月16日

No.202509081701

お問合せ先



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2100288

物件管理コード: 1142825591120000064801

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。