

# FOR RENT

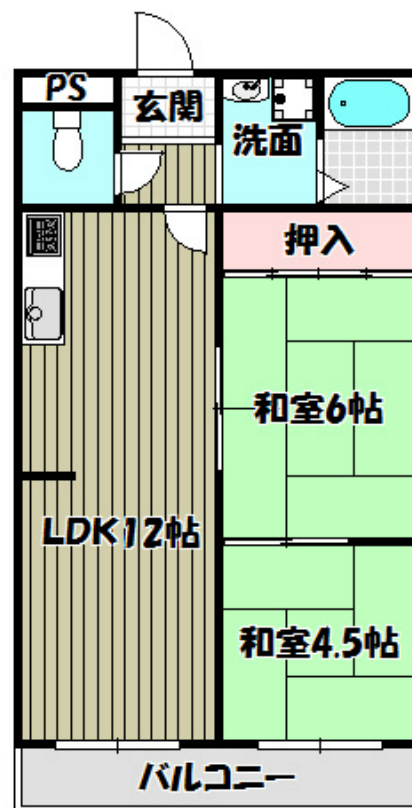
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 67,000円 | 8,000円 |

24時間緊急通報システム,リビングの隣和室,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2LDK                                                                                                         |      |    |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                            | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -                                                                                                            | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション                                                                                                        |      |    |
| 建物名・部屋番号 | レナジア深井                                                                                                       |      |    |
| 物件所在地    | 大阪府堺市中区深井沢町                                                                                                  |      |    |
| 交通       | 南海泉北線 深井駅 徒歩5分<br>南海高野線 白鷺駅 徒歩38分                                                                            |      |    |
| 間取詳細     | LDK(12畳) 和室(6畳) 和室(4.5畳)                                                                                     |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 1階                                                                                                    |      |    |
| 専有面積     | 53㎡                                                                                                          | 向き   | 南東 |
| 築年月      | 1988年10月                                                                                                     | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,200円 24ヶ月                                                                                               | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 11000円/月~ 駐輪場 バイク置き場                                                                                  |      |    |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, シャワー, トイレ有, パ                                                   |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 33,000円 ルームクリーニング費: 55,000円<br>[月次費用] 24時間安心サポート: 1,100円 水道料: 2,500円<br>[備考] 水道代実費 1年未満の解約の場合    |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                                                                     |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料50% 更新料10,000円/年 引落手数料330円                                                                           |      |    |
| 備考       | 大阪府堺市の賃貸マンション探しはミニミニ三国ヶ丘店にお任せ下さい。<br>地域に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。<br>まずはお気軽にお電話下さい。TEL072-253-1234 |      |    |

情報更新日2025年12月12日

No.202509181531



大阪府知事 (6) 第45648号

(公社) 全日本不動産協会 大阪府本部

**ミニミニFC金剛店**

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6

TEL:072-368-7878

E-mail: minimini.kongou@gmail.com

URL: http://www.nihonbuilding.com/

松川ビル1F

FAX:072-368-7000



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|-----------|----------|----|----|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2100288

物件管理コード: 1142825591120000064887

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。