

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	5,000円

24時間緊急通報システム,2F以上,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,最上階,上階無し,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車

【外観】



【間取り図】



※図面・画像など掲載情報と現況が相違する時は現況を優先させていただきます。



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アンジュ リヴェール		
物件所在地	大阪府堺市南区豊田		
交通	南海泉北線 梅・美木多駅 徒歩14分 南海泉北線 泉ヶ丘駅 徒歩25分		
間取詳細	LDK(9.3畳) 洋室(6.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	40.5㎡	向き	西
築年月	2006年4月	契約期間	2年
損害保険	有 17,900円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8800円/月～ 駐輪場		
設備	2口コンロ,3点給湯,CATV,IHクッキングヒーター,TVインターホン,エアコン,オール電化,カウ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:22,000円 除菌消臭:16,500円 クリーニング代:55,000円 [月次費用] 安心入居サポート:1,100円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 保証会社加入条件付【初回保証料50%、事務手数料2%/月】		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽に電話下さい。TEL072-368-7878		

情報更新日2025年9月26日

No.202509211011



大阪府知事 (6) 第45648号

(公社) 全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6

TEL:072-368-7878

E-mail: minimini.kongou@gmail.com

URL: http://www.nihonbuilding.com/

松川ビル1F

FAX:072-368-7000



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2100288

物件管理コード: 1142825591120000064895

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。