

—FOR RENT

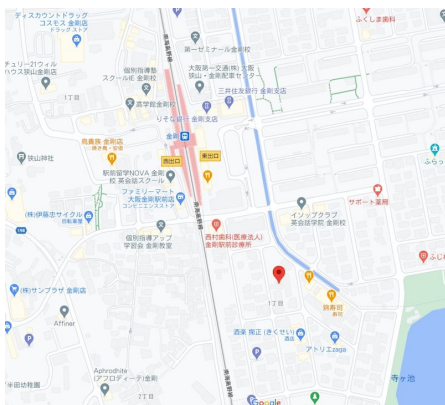
賃料	管理費等
100,000円	0円

Ｌ字型バルコニー、メゾネット、玄関ポーチ、通風良好、陽当たり良好、閑静な住宅街、分譲タイプ、メールボックス、市街地に近い

【外觀】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	5DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- -	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	金剛1丁目貸家		
物件所在地	大阪府大阪狭山市金剛 1 丁目		
交通	南海高野線 金剛駅 徒歩3分 南海高野線 大阪狭山市駅 徒歩19分		
間取詳細	DK(8畳) 洋室(7.5畳) 洋室(7畳) 和室(8畳) 和室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	96.39㎡	向き	南西
築年月	1978年4月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2025年11月中旬
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯,TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シャワ		
その他費用			
入居諸条件	ペット可 事務所相談 楽器等の使用相談 性別不問		
保証会社	必須 初回80% ・更新料1万円/年		
備考	ペット飼育ご相談下さい。技能実習生などのルームシェアも相談下さい！急行停車駅の金剛駅までラクラク徒歩3分の立地です。お部屋探しはミニミニFC金剛店日本ビルディングにお任せ下さい。		

情報更新日2025年11月28日

No.202509221312



大阪府知事（６）第45648号
（公社）全日本不動産協会 大阪府本部

三二FC金剛店

大阪府大阪狭山市半田 2 丁目468 - 6

TEL:072-368-7878
E-mail : minimini.kongou@gmail.com

松川ビル1F
FAX:072-368-7000



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主		借主	
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付		客付	