

FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	5,000円

2 F 以上,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エミール・ガーデン		
物件所在地	大阪府堺市中区深井東町		
交通	南海泉北線 深井駅 徒歩10分 南海高野線 初芝駅 徒歩30分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(5.8畳) DK(9.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	50m ²	向き	東
築年月	1992年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	CATV, インターホン, エアコン, エアコン 2台, ガスキッキン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット		
その他費用	[一時金] カギ交換費用 : 33,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 初回:保証人有り50% 保証民無し80% 更新料10,000円(1年) 口座引落手		
備考	お部屋探しはミニミニFC三国ヶ丘店日本ビルディングにお任せ下さい。 TEL 072-253-1234 物件内容は現状優先とし、掲載の情報とは異なる場合があります。		

情報更新日2026年1月8日

No.202509281509

大阪府知事 (6) 第45648号
(公社) 全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田 2 丁目468 - 6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail : minimini.kongou@gmail.com
URL : <http://www.nihonbuilding.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付