

# FOR RENT

賃料	管理費等
69,000円	5,000円

2F以上,角住戸,出窓,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	泉ハイツ		
物件所在地	大阪府堺市中区深井沢町		
交通	南海泉北線 深井駅 徒歩4分 南海高野線 白鷺駅 徒歩44分		
間取詳細	LDK(14畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	45㎡	向き	南
築年月	1986年12月	契約期間	2年
損害保険	有 20,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 10000円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, C A T V, T Vインターホン, インターホン, ガスキッチン, ガス給湯, キッチンに窓		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 18,000円 害虫駆除費: 19,250円 [月次費用] 引落手数料: 330円		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 高齢者相談		
保証会社	必須 K-net株式会社 初回1年50% 更新1年毎12,000円		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店にお任せ下さい。地域に詳しいスタッフが、ご希望の物件をご提案致します。お気軽にお電話ください。TEL072-368-7878		

情報更新日2026年3月4日

No.202509301035



大阪府知事(6)第45648号  
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

**ミニミニFC金剛店**

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F  
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000  
E-mail: minimini.kongou@gmail.com  
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付