

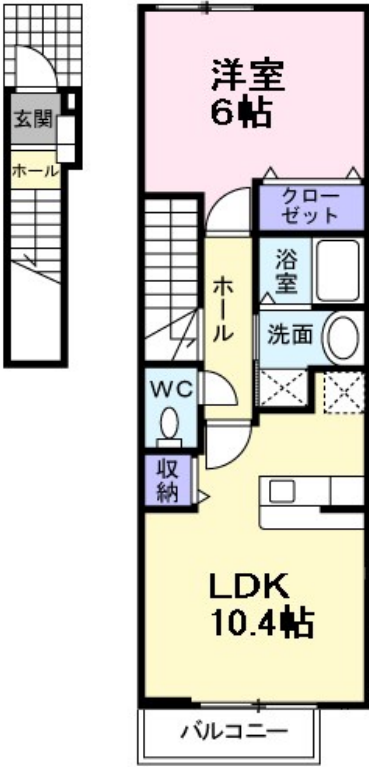
—FOR RENT

賃料	管理費等
54,000円	3,500円

2 4 時間緊急通報システム, 2 F 以上,最上階,上階無し,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好, 2 × 4 工法,閑静な住宅街,防犯カメラ,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月25日

No.202510031635



大阪府知事（6）第45648号
（公社）全日本不動産協会 大阪府本部
ミニミニFC金剛店
大阪府大阪狭山市半田 2 丁目468 - 6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail : minimini.kongou@gmail.com
URL : http://www.nihonbuilding.com/

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	クリスタルブライト		
物件所在地	大阪府堺市中区福田		
交通	南海高野線 萩原天神駅 徒歩23分 南海高野線 北野田駅 徒歩32分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(10.4畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	42.37㎡	向き	南西
築年月	2009年1月	契約期間	2年
損害保険	有 13,000円 24ヶ月	入居時期	2025年11月下旬
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2 4 時間換気システム, 3 点給湯, B S , C A T V , T V インターホン, エアコン, オートバス, カウンターキ		
その他費用	[一時金] クリーニング費 : 60,000円 鍵セット費 : 3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用 : 330円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 (ハウスリーブ) 保証委託料 契約時 : 22,000円 月額 : 賃料総額の2.2%又は5.5%必要。		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。 まずはお気軽にお電話下さい。TEL 072-368-7878		



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付