

# FOR RENT

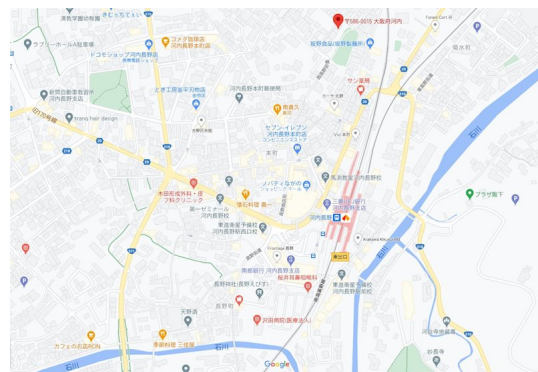
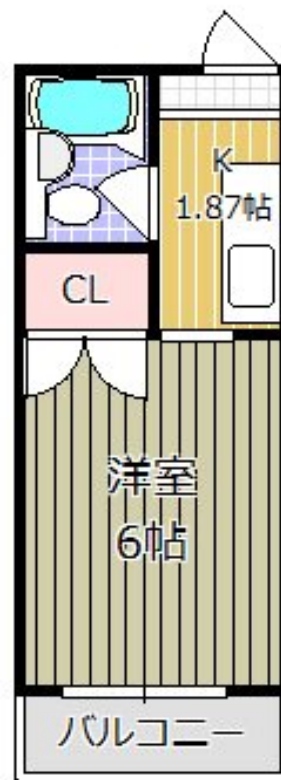
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 27,000円 | 3,000円 |

24時間緊急通報システム, 2F以上, 最上階, 上階無し, 通風良好, 陽当たり良好, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |    |
|----------|---|------|----|
| 間取り      | 1K  |      |    |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | シティヒル   |      |    |
| 物件所在地    | 大阪府河内長野市本町  |      |    |
| 交通       | 南海高野線 河内長野駅 徒歩5分<br>近鉄長野線 河内長野駅 徒歩5分  |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) K(2畳)  |      |    |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階   |      |    |
| 専有面積     | 17㎡   | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1987年1月   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 13,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 無 駐輪場   |      |    |
| 設備       | インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, クローゼット, シャワー, トイレ有, バストイレ同室, パ  |      |    |
| その他費用    |   |      |    |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所相談 楽器等の使用不可 学生相談  |      |    |
| 保証会社     | 必須 セーフティ: 初回50% 更新料10,000円/年 口座引落手数料440円/月  |      |    |
| 備考       | 大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。<br>地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。<br>まずはお気軽にお電話下さい。 |      |    |

情報更新日2026年6月1日

No.202510061310



大阪府知事(6)第45648号  
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

**ミニミニFC金剛店**

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F  
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000  
E-mail: minimini.kongou@gmail.com  
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |