

FOR RENT

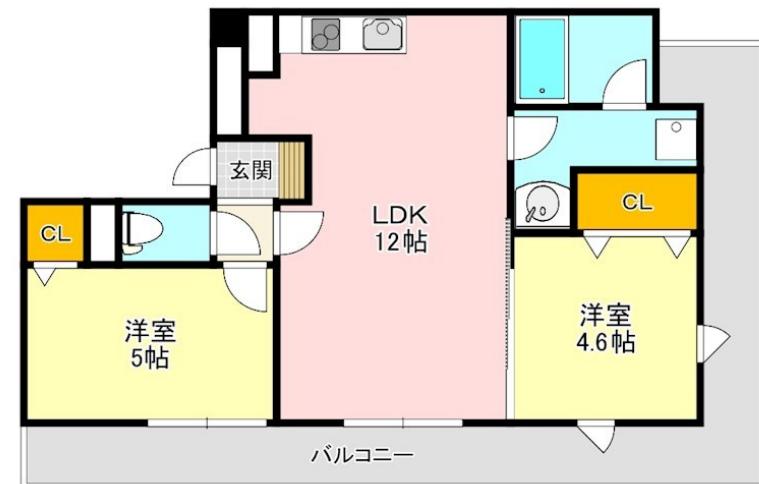
賃料	管理費等
112,000円	10,000円

2 F 以上, L 字型バルコニー, オートロック, 角住戸, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プレステージ12番館		
物件所在地	大阪府堺市堺区中之町東3丁		
交通	阪堺電軌阪堺線 寺地町駅 徒歩5分 南海本線 堺駅 徒歩17分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 5階		
専有面積	48.03m ²	向き	南西
築年月	2025年3月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 24200円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, I H クッキングヒーター, T V インターホン, ガス給湯, クローゼット, システムキッチン,		
その他費用	[一時金] デジタルキー設定費用 : 16,500円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 月額保証料: 総賃料1.3% 初回保証料: 学生10,000円 一般15,000円 保証人なし45,000円		
備考			

情報更新日2026年1月17日

No.202510061336



大阪府知事 (6) 第45648号
(公社) 全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail : minimini.kongou@gmail.com
URL : <http://www.nihonbuilding.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	客付