

# FOR RENT

賃料	管理費等
91,000円	3,900円

2F以上,リビングの隣和室,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,両面バルコニー,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス,舗装駐車場

## 【外観】



## 【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	UR光明池駅前5号棟		
物件所在地	大阪府堺市南区新櫓尾台2丁		
交通	南海泉北線 光明池駅 徒歩5分 南海泉北線 梅・美木多駅 徒歩28分		
間取詳細	LD(10畳) K(7畳) 和室(6畳) 和室(6畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 12階建 3階		
専有面積	91㎡	向き	南
築年月	1983年1月	契約期間	
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 10230円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, C S, インターホン, ガスキッチン, ガス給湯, キッチンに窓, シャワー, トイレ有, バス・		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社			
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月25日

No.202510091228



大阪府知事(6)第45648号  
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

**ミニミニFC金剛店**

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F  
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000  
E-mail: minimini.kongou@gmail.com  
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付