

# FOR RENT

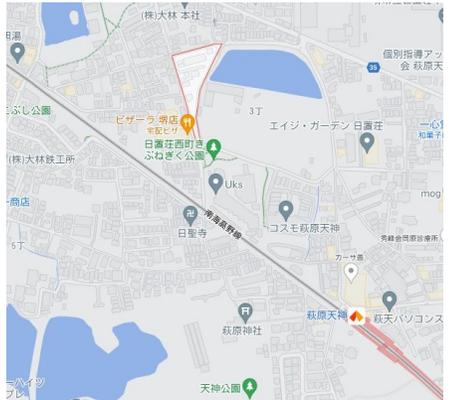
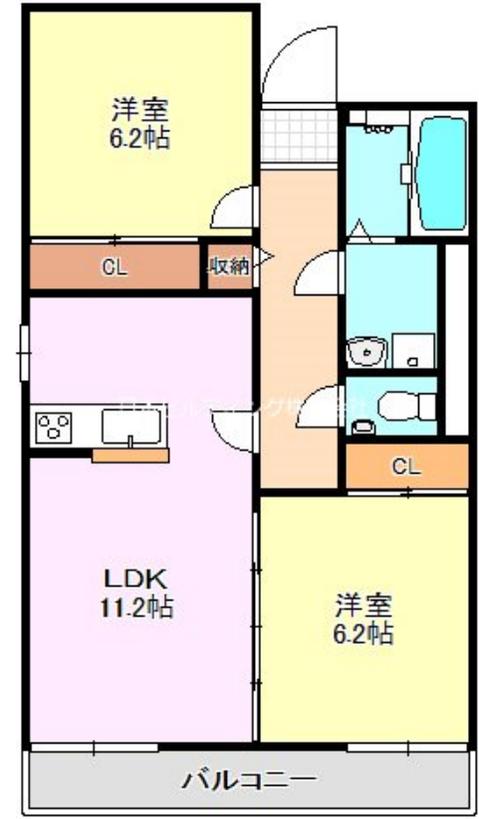
賃料	管理費等
88,000円	6,000円

24時間緊急通報システム,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	2万円	礼金	12万円
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アサヒレジデンス		
物件所在地	大阪府堺市東区日置荘西町3丁		
交通	南海高野線 萩原天神駅 徒歩7分 南海高野線 初芝駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(11.2畳) 洋室(6.2畳) 洋室(4.9畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	53.59㎡	向き	西
築年月	2021年9月	契約期間	1年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 12100円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, ウォークインクローゼット, カウンターキッチン, ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵設定費用: 27,500円 [月次費用] リブネス安心サポート: 880円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 エゴスカード: 初回賃料等の50%、月次1.3%		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。 まずはお気軽にお電話下さい。TEL072-368-7878		

情報更新日2026年3月2日

No.202510101513



大阪府知事(6)第45648号  
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部  
**ミニミニFC金剛店**  
大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F  
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000  
E-mail: minimini.kongou@gmail.com  
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付