FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	4,000円

2 4時間緊急通報システム, 2 F 以上,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,舗装駐車場

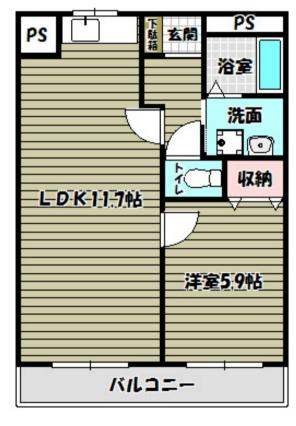
【外観】





図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

【間取り図】



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月23日

お問合せ先

大阪府知事(6)第45648号

(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F

TEL:072-368-7878

E-mail: minimini.kongou@gmail.com URL: http://www.nihonbuilding.com/

FAX:072-368-7000

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	山本レンターマンション		
物件所在地	大阪府堺市東区南野田		
交通	南海高野線 狭山駅 徒歩7分 南海高野線 北野田駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(11.7畳) 洋室(5.9畳)		
構造·規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	41.61 m²	向き	東
築年月	1965年4月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	2 口コンロ, 3 点給湯, C A T V, T V インターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,ク		
その他費用	[一時金] 消臭施工費:11,000円 カギ交換費用:22,000円 [月次費用] みらい少額短期保険:740円 安心サポート:1,650円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 · A初回30%(最低額1500円)月額3%(最低額1500円) B初回60%(最低額30000円)・年間更新料 10000円 C初回80%(最低額40000円) 各ブラン月額事務手数料440円(税込)		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させて頂きます。 まずはお気軽にお電話下さい。		

No.202510121044



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 手数料 貸主 借主 負担の割合 手数料 元付 客付 配分の割合

仲介先物