# FOR RENT

賃料	管理費等
51,000円	3,000円

2 F 以上,リビングの隣和室,最上階,上階無し,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,舗装駐車場

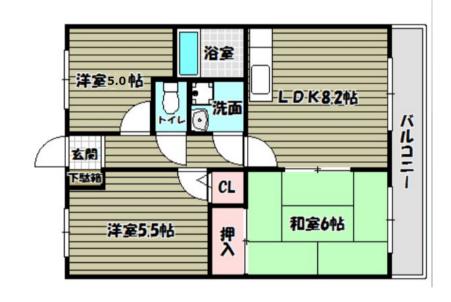
### 【外観】





図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

【間取り図】



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

#### 情報更新日2025年11月27日

No.202510121355

## お問合せ先

大阪府知事(6)第45648号

(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

## ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F

TEL:072-368-7878

E-mail: minimini.kongou@gmail.com URL: http://www.nihonbuilding.com/ FAX:072-368-7000

3LDK 間取り 無 無 敷金 礼金 無 敷引/ 無 保証金 償却金 物件種別 マンション 尾崎コーポ 建物名・部屋番号 物件所在地 大阪府富田林市加太3丁目 南海高野線 大阪狭山市駅 徒歩10分 交通 南海高野線 金剛駅 徒歩21分 和室(6畳) 洋室(5.5畳) 洋室(5畳) LDK(8.2畳) 間取詳細 構造·規模 鉄筋コンクリート 4階建 4階 専有面積 53 m<sup>2</sup> 南 向き 築年月 1995年1月 契約期間 2年 損害保険 有 21,500円 24ヶ月 即時 入居時期 駐車場 有(敷地内) 6000円/月~ 駐輪場 バイク置き場 2 口コンロ, 3 点給湯, C A T V, C A T V インターネット, T V インターホン, ガ 設備 スキッチン,ガスコンロ設 [一時金] 鍵交換代:18,700円 消毒費用:16,500円 [月次費用] 町会費:350円 その他費用 入居諸条件 ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可 保証会社 必須(全保連) 初回保証料50%・更新料10,000円(1年毎) お部屋探しはミニミニFC金剛店日本ビルディングにお任せ下さい。 物件内容は現状優先とし、掲載の情報とは異なる場合があります。 備考



### 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!



取引態様 仲介元付 (一般) 手数料 配分の記

 
 手数料 負担の割合
 貸主
 借主

 手数料 配分の割合
 元付
 客付