## FOR RENT

賃料	管理費等
51,000円	3,000円

2 F以上,ロフト,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



1K 間取り 無 無 敷金 礼金 敷引/ 保証金 償却金 物件種別 アパート 建物名・部屋番号 メゾンブラン北野田 物件所在地 大阪府堺市東区西野 南海高野線 北野田駅 徒歩9分 交通 南海高野線 狭山駅 徒歩18分 洋室(5.7畳) ロフト(5.9畳) K(2.7畳) 間取詳細 構造•規模 木造 2階建 2階 専有面積 20.38m² 南 向き 築年月 2016年4月 契約期間 2年 損害保険 有 入居時期 即時 駐車場 近隣駐車場 10000円/月~ 2 口コンロ, 3 点給湯, C A T V, T V インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス 設備 コンロ設置済,ガスレン [一時金] 鍵交換代:27,500円 入居者アプリ設定費:16,500円 [月次費用] ルムサポ:2,700円 町内会費:110円 その他費用 ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可 入居諸条件 保証会社 必須 (オリコフォレントインシュア) 初回:100% 支払い手数料:2% 大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金 剛店へお任せ下さい。地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させて頂きます。まずはお気軽にお電話下さい。 TEL072-368-備考

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月1日

No.202510131419

お問合せ先

大阪府知事(6)第45648号

(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

## ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F

TEL:072-368-7878

FAX:072-368-7000

E-mail: minimini.kongou@gmail.com URL: http://www.nihonbuilding.com/



## 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 仲介元付 (一般)

手数料 貸主 借主 負担の割合 手数料 元付 客付 配分の割合

不動産コード: 2100288 物件管理コード: 1142825591120000065143