

FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	6,000円

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,平坦地,防犯力メラ,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場,市街地が近い,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラシーヌ宿院		
物件所在地	大阪府堺市堺区宿院町東4丁		
交通	南海高野線 堀東駅 徒歩15分 南海空港線 堀駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(8畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 10階		
専有面積	23.36m ²	向き	東
築年月	2017年2月19日	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 13000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, オー		
その他費用	[一時金] クリーニング費用 : 33,000円 駐輪場利用料 : 1,100円 鍵交換費用 : 16,500円 [月次費用] 水道代 : 2,200円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須(日本セーフティー) (初回)月額総賃料の50% (更新1年毎) 10,000円		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させて頂きます。 まずはお気軽にお電話下さい。TEL072-368-7878		

情報更新日2026年1月8日

No.202510141004



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail : minimini.kongou@gmail.com
URL : http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付