

# FOR RENT

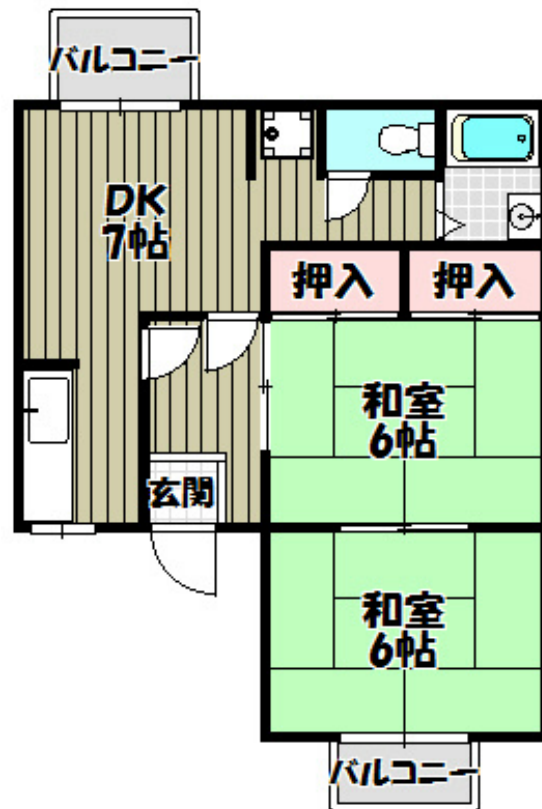
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 42,000円 | 3,000円 |

2F以上,2面採光,角住戸,最上階,通風良好,当社管理物件,南面バルコニー,陽当たり良好,両面バルコニー,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 2DK  |      |    |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | アパート   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | プティセゾン草部   |      |    |
| 物件所在地    | 大阪府堺市西区草部  |      |    |
| 交通       | 阪和線 富木駅 徒歩25分<br>阪和線 鳳駅 徒歩27分  |      |    |
| 間取詳細     | 和室(6畳) 和室(6畳) DK(7畳)   |      |    |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階  |      |    |
| 専有面積     | 45㎡  | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1988年11月16日  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 空無 駐輪場   |      |    |
| 設備       | 2口コンロ,CATV,CATVインターネット,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット   |      |    |
| その他費用    | [一時金] 入居安心サービス:19,800円   |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可   |      |    |
| 保証会社     | 必須(全保連) (初回)月額総賃料の40% (更新1年毎)13,000円   |      |    |
| 備考       | 大阪府堺市の賃貸マンション探しはミニミニ三国ヶ丘店にお任せ下さい。地域に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。TEL072-253-1234 |      |    |

情報更新日2026年4月16日

No.202510181320



大阪府知事(6)第45648号  
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部  
**ミニミニFC金剛店**  
大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F  
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000  
E-mail: minimini.kongou@gmail.com  
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |