

# FOR RENT

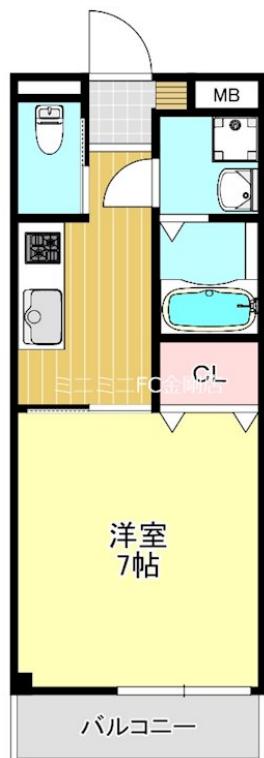
賃料	管理費等
64,000円	6,000円

24時間緊急通報システム、2F以上、オートロック、モニタ付オートロック、最上階、上階無し、通風良好、南面バルコニー、陽当たり良好、平坦地、防犯カメラ、メールボックス、平置駐車場、舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Raffine SAKAI		
物件所在地	大阪府堺市中区深井中町		
交通	南海泉北線 深井駅 徒歩20分 阪和線 津久野駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(7畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	26.2m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2024年9月中旬	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 13200円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ、3点給湯、TVインターホン、エアコン、ガスキッキン、ガスレンジ付、ガス給湯、クローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 19,800円 [月次費用] マルチサポート: 1,100円 口座引落手数料: 250円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回: 70%・更新料: 1.2万円/年		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させて頂きます。 まずはお気軽にお電話下さい。TEL:072-368-7878		

情報更新日2026年1月18日

No.202510191526



大阪府知事(6)第45648号  
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

**ミニミニFC金剛店**

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F  
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000  
E-mail: minimini.kongou@gmail.com  
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付