

# FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	3,500円

2F以上、リビングの隣和室、角住戸、最上階、出窓、上階無し、眺望良好、通風良好、陽当たり良好、閑静な住宅街、メールボックス、舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	6万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サワーハイツ萩原天神		
物件所在地	大阪府堺市東区日置荘原寺町		
交通	南海高野線 萩原天神駅 徒歩4分 南海高野線 初芝駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(12畳) 和室(6畳) 和室(4.5畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 4階		
専有面積	48.6m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	1991年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 10000円/月 ~		
設備	2口コンロ、3点給湯、CATV、インターホン、ガスキッチン、ガスコンロ設置可、ガス給湯、シャワー、ト		
その他費用	[一時金] カギ設定費用 : 17,600円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 (日本賃貸保証) 全体家賃の30%		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させて頂きます。 まずはお気軽にお電話下さい。		

情報更新日2026年1月26日

No.202510211716



大阪府知事 (6) 第45648号  
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

**ミニミニFC金剛店**

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F  
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000  
E-mail : minimini.kongou@gmail.com  
URL : http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付