

FOR RENT

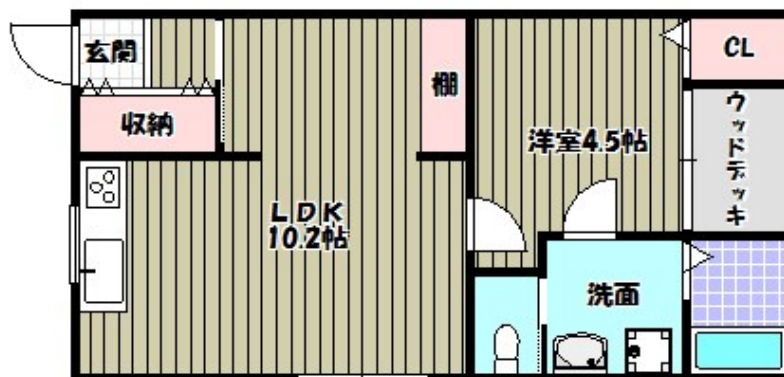
賃料	管理費等
65,000円	0円

通風良好,陽当たり良好,リノベーション,閑静な住宅街,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	5万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アールメゾン		
物件所在地	大阪府大阪狭山市菜葉木7丁目		
交通	南海高野線 滝谷(大阪)駅 徒歩14分 南海高野線 千代田駅 徒歩24分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	木造 1階建 1階		
専有面積	40㎡	向き	
築年月	1973年1月	契約期間	2年
損害保険	有 13,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 7000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン2台,ガスキッチン,ガス		
その他費用	[一時金] 退去時清掃代:50,000円		
入居諸条件	ペット不可 学生可 性別不問 二人相談 法人可		
保証会社	必須(全保連) (初回)月額総賃料の40% (更新料1年毎)10,000円		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。		

情報更新日2025年12月21日

No.202510240949

お問合せ先



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2100288

物件管理コード: 1142825591120000065259

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。