FOR RENT

賃料	管理費等	
66,000円	8,000円	

オートロック,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場,周辺交通量少なめ

【外観】









図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月14日

No.202510241153



不動産コード: 2100288

大阪府知事(6)第45648号

(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F

TEL:072-368-7878

E-mail: minimini.kongou@gmail.com URL: http://www.nihonbuilding.com/ FAX:072-368-7000

間取り	3LDK				
敷金	無	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号	グランドゥール光明池				
物件所在地	大阪府和泉市伏屋町3丁目				
交通	南海泉北線 光明池駅 徒歩15分 南海泉北線 栂・美木多駅 徒歩34分				
間取詳細	洋室(6.4畳) 和室(6畳) LDK(11.5畳) 洋室(6.5畳)				
構造·規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階				
専有面積	65.66m²	向き	南東		
築年月	2000年3月	契約期間			
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談		
駐車場	有(敷地内) 8800円/月~ 駐輪	場 バイク置き場			
設備	2 口コンロ, 3 点給湯, B S, C A T V, インターホン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置				
その他費用	[月次費用] 賃料引落手数料:220円				
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可				
保証会社	必須 (全保連) 総額の50% (弊社保証人必須) 更新料1年/13,000円				
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させて頂きます。まずはお気軽にお電話下さい。				

携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!



取引態様	
仲介元((一般)	_

手数料 負担の割合	貸主	借主	
手数料 配分の割合	元付	客付	