

FOR RENT

賃料	管理費等
69,000円	8,000円

2F以上、オートロック、角住戸、眺望良好、通風良好、南面バルコニー、陽当たり良好、閑静な住宅街、メールボックス、平置駐車場、舗装駐車場、周辺交通量少なめ

【外観】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランドウール光明池		
物件所在地	大阪府和泉市伏屋町3丁目		
交通	南海泉北線 光明池駅 徒歩15分 南海泉北線 梅・美木多駅 徒歩34分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	67.85m ²	向き	南東
築年月	2000年3月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ、3点給湯、B.S.C.A.T.V.、インターホン、カウンターキッチン、ガスキッチン、ガスコンロ設置		
その他費用	[月次費用] 引落手数料: 400円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須・全保連 総額の50% (弊社保証人必須) 更新料1年/13,000円		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させて頂きます。まずはお気軽にご連絡下さい。		

情報更新日2026年1月25日

No.202510241158



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail : minimini.kongou@gmail.com
URL : <http://www.nihonbuilding.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付