

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 60,000円 | 5,900円 |

2F以上,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,眺望良好,通風良好,南西角住戸,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,防犯カメラ,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|------|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 1万円 | 礼金 | 10万円 |
| 敷引 / 償却金 | 無 - | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | フィルハウス須賀 | | |
| 物件所在地 | 大阪府富田林市須賀2丁目 | | |
| 交通 | 南海高野線 滝谷(大阪)駅 徒歩1分 南海高野線 千代田駅 徒歩17分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(7畳) LDK(9畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 7階建 5階 | | |
| 専有面積 | 35.02m ² | 向き | 南西 |
| 築年月 | 2008年3月中旬 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 19,000円 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 7000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン 2台, カウンターキッチン, ガ | | |
| その他費用 | | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証委託料: 月額賃料の30% | | |
| 備考 | 大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店にお任せ下さい。地域に詳しいスタッフが、ご希望の物件をご提案致します。 お気軽にお電話ください。TEL:072-368-7878 | | |

情報更新日2026年1月30日

No.202510251758



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |