

# FOR RENT

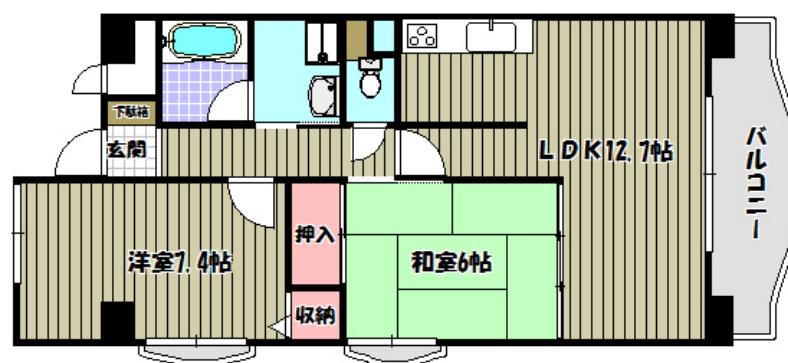
賃料	管理費等
72,000円	6,500円

2F以上、オートロック、リビングの隣和室、角住戸、最上階、上階無し、振り分け、前面棟無、通風良好、南面バルコニー、陽当たり良好、閑静な住宅街、平坦地、防犯カメラ、メールボックス、平置駐車場、舗装駐車場

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK				
敷金	無	礼金	無		
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号	ホワイトロード				
物件所在地	大阪府河内長野市栄町				
交通	南海高野線 河内長野駅 徒歩10分 南海高野線 三日市町駅 徒歩24分				
間取詳細	和室(6畳) 洋室(7.4畳) LDK(12.7畳)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階				
専有面積	57.81m <sup>2</sup>	向き	南東		
築年月	2001年10月	契約期間	2年		
損害保険	入居時期 即時				
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場				
設備	2口コンロ、3点給湯、B.S.C.A.T.V.、インターホン、ガスキッチン、ガスコンロ設置可、ガス給湯、クローザー				
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代 : 71,500円				
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可				
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月				
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市の各部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させて頂きます。 まずはお気軽にお電話下さい。072-368-7878				

情報更新日2026年1月27日

No.202510261034



大阪府知事 (6) 第45648号  
(公社) 全日本不動産協会 大阪府本部

**ミニミニFC金剛店**

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F  
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000  
E-mail : minimini.kongou@gmail.com  
URL : http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付