

賃料	管理費等
66,000円	5,400円

24時間緊急通報システム、2F以上、オートロック、モニタ付オートロック、通風良好、南面バルコニー、陽当たり良好、閑静な住宅街、防犯カメラ、メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フジパレス北野田		
物件所在地	大阪府堺市東区北野田		
交通	南海高野線 北野田駅 徒歩6分 南海高野線 狹山駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(9.4畳) 洋室(6.3畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	40.09m ²	向き	北
築年月	2025年9月	契約期間	1年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ、3点給湯、B.S.C.A.T.V.C.S.I.H.クッキングヒーター、T.V.インターホン、エアコン、ガス		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 11,000円 ルームクリーニング費用: 33,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須(オリコ) 初回保証料50%・月額保証料1%		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させて頂きます。 まずはお気軽にお電話下さい。		

情報更新日2025年12月12日

No.202510261136

大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail : minimini.kongou@gmail.com
URL : <http://www.nihonbuilding.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付